**ДОГОВОР**

**о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме**

г. Самара "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Открытое акционерное общество «Самарагаз» (ОАО «Самарагаз») в лице своего агента ООО «Средневолжская газовая компания», действующего на основании договора, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ая) в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - ВДГО и выполнение работ (оказание услуг) соответственно) в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. [Перечень](#Par165) оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в приложении N 1 к настоящему Договору.

3. [Перечень](#Par239) выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный [приложением](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8ACDE7B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении N 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с [пунктом 43](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AFDF757515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) Правил пользования газом, [Перечнем](#Par239) выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО;

4.3 Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) в соответствии с пунктом 48 Правил пользования газом (в случае непредоставления доступа сотрудникам Исполнителя в жилое помещение для проведения технического обслуживания) не позднее чем за 20 дней до их проведения путем направления соответствующего уведомления на адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и (или) заказным письмом посредством почтовой связи по адресу, указанному в разделе VIII настоящего договора.

Осуществлять рассылку уведомлений, касающихся исполнения Договора, квитанций для внесения оплаты за выполнение работ (оказание услуг) по ТО ВДГО и кассовых чеков по ТО ВДГО на вышеуказанную электронную почту. В случае отсутствия у заказчика электронной почты юридически значимые сообщения (уведомления), касающиеся исполнения договора, направляются в адрес заказчика одним из следующих способов по выбору Исполнителя: электронное сообщение по номеру телефона (посредством смс-рассылки, мессенджеров Viber, WhatsApp и др.), заказным письмом посредством почтовой связи по адресу, указанному в разделе VIII настоящего договора, иными способами связи, позволяющими подтвердить направление корреспонденции.

5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и [Правил](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом;

5.2. Посещать помещения в жилом доме, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВДГО в жилом доме с соблюдением порядка предварительного уведомления заказчика, предусмотренного [пунктами 48](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AFD17B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) - [53](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AFD0707515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) Правил пользования газом;

5.3. Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору. Данные о такой организации доводятся до сведения Заказчика при уведомлении Заказчика о конкретных дате и времени проведения технического обслуживания.

6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в [пункте 25](#Par142) настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) в жилом доме по настоящему Договору, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом;

6.6. Соблюдать требования Правил пользования газом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 №410;

6.7. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденную приказом Минстроя России от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945).

7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВДГО;

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему Договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями [статьи 715](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63D95729A57C6E274D8482D3B595EC36AB416B533B00C9AEDE747515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63D95729A47F6A274D8482D3B595EC36AB536B0B3700C1B0D97B60438936rEZ1H) Российской Федерации, [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом, настоящим Договором.

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена Договора и порядок расчетов**

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме (утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. N 387/пр).

11. Стоимость технического обслуживания ВДГО указана в [приложении N 2](#Par239) к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек), в т.ч. НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек).

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком в следующем порядке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(порядок оплаты (периодичность) устанавливается по соглашению сторон настоящего Договора либо оплата производится Заказчиком в виде ежемесячной абонентской платы, составляющей 1/12 от годовой стоимости технического обслуживания ВДГО, в размере, указанном в* [*приложении № 2*](#Par239)*, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным*).

**V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора**

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном пунктом 37 Правил пользования газом, и действует в течение трех лет.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения жилого дома к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) жилого дома.

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E68274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED8777515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным [пунктами 16](#Par97) и [17](#Par98) настоящего Договора, определяется в соответствии с [пунктом 62](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8ACD8747515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63D95729A47F6A274D8482D3B595EC36AB536B0B3700C1B0D97B60438936rEZ1H) Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63D95128AF746A274D8482D3B595EC36AB536B0B3700C1B0D97B60438936rEZ1H) Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", [Правилами](consultantplus://offline/ref=23466EC1689D15AA253F4D4099C41D63DE5623AE7E6B274D8482D3B595EC36AB416B533B00C8AED87B7515D870B7184DAE7AEB2385EDBC60r9ZAH) пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явились следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

24. Реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| ОАО «Самарагаз» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого,18а  ОГРН 1026300968319  ИНН 6315223001/ КПП 631501001  в лице агента,  ООО «Средневолжская газовая компания»  443010, г. Самара, ул. Льва Толстого,18а, строение 7  ОГРН 1026300892529  ИНН 6314012801/ КПП 631501001    Платежные реквизиты для оплаты услуг по ТО ВДГО  Получатель: ООО "СВГК" (агент ОАО "Самарагаз")  р/с 40702810854400073095 в Поволжском банке ПАО Сбербанк,  к/с 30101810200000000607, БИК 043601607 | Дата рождения: \_\_.\_\_.\_\_\_\_г. Место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СНИЛС \_\_\_-\_\_\_-\_\_\_-\_\_ (\* при наличии)  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\* при наличии)  Паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\* указать наименование органа, выдавшего документ) \_\_.\_\_.\_\_\_\_г., код подразделения (\* при наличии) \_\_\_\_-\_\_\_\_  Адрес места регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\* индекс, страна, регион, район, населенный пункт, улица (проспект, бульвар  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  и т.д.), дом, корпус/строение, квартира)  Почтовый адрес : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (\* индекс, страна, регион, район, населенный пункт, улица  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (проспект, бульвар и т.д.), дом, корпус/строение, квартира)  Адрес доставки документов (e-mail):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел. контакта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

25. Наименование, контактные данные диспетчерской службы Исполнителя:

адрес электронной почты (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

26. Подписи Сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Приложение N 1**

к Договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

о техническом обслуживании внутридомового

газового оборудования в жилом доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень**  **оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования**  Адрес жилого дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | N п/п | Наименование внутридомового газового оборудования | Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования | Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при установке прибора газа в квартире указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания) | | Коли чество (измеряется в штуках, метрах, стояках) | Год выпуска внутридомового газового оборудования | | 1 | Индивидуальная газобаллонная установка (без газовой плиты) |  |  |  |  |  | | 2 | Индивидуальная газобаллонная установка (ГБУ) на кухне с плитой газовой |  |  |  |  |  | | 3 | Газобаллонная установка, установленная в шкафу с плитой |  |  |  |  |  | | 4 | Сигнализатор загазованности |  |  |  |  |  | | 5 | Прибор учета газа |  |  |  |  |  | | 6 | Отопительная печь |  |  |  |  |  | | 7 | Газовая горелка |  |  |  |  |  | | 8 | Котел без электронной платы управления мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 9 | Котел без электронной платы управления мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 10 | Котел без электронной платы управления мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 11 | Котел без электронной платы управления мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 12 | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 13 | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 14 | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 15 | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |  |  |  | | 16 | Проточный водонагреватель (колонка) |  |  |  |  |  | | 17 | Плита газовая двухгорелочная |  |  |  |  |  | | 18 | Плита газовая трехгорелочная |  |  |  |  |  | | 19 | Плита газовая четырех- и более горелочная |  |  |  |  |  | | 20 | Варочная панель |  |  |  |  |  | | 21 | Духовой шкаф |  |  |  |  |  | | 22 | Домовой регуляторный пункт |  |  |  |  |  | | 23 | Конвектор |  |  |  |  |  | | 24 | Калорифер газовый |  |  |  |  |  | | 25 | Внутриквартирная газовая разводка |  |  |  |  |  | | 26 | Внутридомовой газопровод в жилом доме |  |  |  |  |  | | 27 | Наружный (подземный, надземный) газопровод |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Подписи Сторон** | | | | | | | | Исполнитель: | | |  | Заказчик: | | | | (должность) | | |  |  | | | | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) | | "\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.  М.П. | | |  | "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | | | |

**Приложение N 2**

к Договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

о техническом обслуживании внутридомового

газового оборудования в жилом доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень**  **выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования** | | | | | | | | |
| N п/п | Наименование вида работ (услуг) | Наименование внутридомового газового оборудования | Периодичность | Срок начала выполнения работ (оказания услуг) | Срок окончания выполнения работ (оказания услуг) | Цена за единицу обслуживания ВДГО (без НДС), руб./год | Сумма, (без НДС), руб./год |
| 1 | Техническое обслуживание | Индивидуальная газобаллонная установка (без газовой плиты) | ежегодно | с момента подписания договора | в соответствии с подп.б п.43  Правил пользования газом, утв. Пост.  Правит. №410  от 14.05.2013г |  |  |
| 2 | Техническое обслуживание | Индивидуальная газобаллонная установка (ГБУ) на кухне с плитой газовой |  |  |
| 3 | Техническое обслуживание | Газобаллонная установка, установленная в шкафу с плитой |  |  |
| 4 | Техническое обслуживание (кроме проверки контрольными смесями) | Сигнализатор загазованности |  |  |
| 5 | Техническое обслуживание (кроме проверки контрольными смесями) | Прибор учета газа |  |  |
| 6 | Техническое обслуживание | Отопительная печь |  |  |
| 7 | Техническое обслуживание | Газовая горелка |  |  |
| 8 | Техническое обслуживание | Котел без электронной платы управления мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 9 | Техническое обслуживание | Котел без электронной платы управления мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 10 | Техническое обслуживание | Котел без электронной платы управления мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 11 | Техническое обслуживание | Котел без электронной платы управления мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 12 | Техническое обслуживание | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 13 | Техническое обслуживание | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 14 | Техническое обслуживание | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 15 | Техническое обслуживание | Котел высокотехнологичный с электронной платой управления мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера) |  |  |
| 16 | Техническое обслуживание | Проточный водонагреватель (колонка) |  |  |
| 17 | Техническое обслуживание | Плита газовая двухгорелочная |  |  |
| 18 | Техническое обслуживание | Плита газовая трехгорелочная |  |  |
| 19 | Техническое обслуживание | Плита газовая четырех- и более горелочная |  |  |
| 20 | Техническое обслуживание | Варочная панель |  |  |
| 21 | Техническое обслуживание | Духовой шкаф |  |  |
| 22 | Техническое обслуживание | Домовой регуляторный пункт |  |  |
| 23 | Техническое обслуживание | Конвектор |  |  |
| 24 | Техническое обслуживание | Калорифер газовый |  |  |
| 25 | Техническое обслуживание | Внутриквартирная газовая разводка |  |  |
| 26 | Техническое обслуживание | Внутридомовой газопровод в жилом доме |  |  |
| 27 | Обход и осмотр трассы | Наружный (подземный, надземный) газопровод |  |  |
| 28 | Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта |  |  |  |
| 29 | Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта |  |  |  |
| 30 | Коррозионное обследование стального подземного газопровода |  |  |  |
| 31 | Инструктаж потребителей газа и оформление результатов работ |  |  |  |  |  |  |
| Всего: | | | | | | |  |
| Повышающий коэффициент\*: | | | | | | |  |
| Итого с учетом повышающего коэффициента, руб./год: | | | | | | |  |
| НДС, руб./год | | | | | | |  |
| Сумма (с НДС), руб./год | | | | | | |  |
| Сумма (без НДС), руб./мес | | | | | | |  |
| НДС, руб./мес | | | | | | |  |
| Сумма (с НДС), руб./мес. | | | | | | |  |

\**Примечание: при определении размера платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования применен повышающий коэффициент в соответствии с п.5 Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утв. Приказом Минстроя России от 29.05.2023 N 387/пр*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подписи Сторон** | | | | | | |
| Исполнитель: | | |  | Заказчик: | | |
|  | | |  |  | | |
| (должность) | | |  |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |
| "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_ г.  М.П. | | |  | "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_ г. | | |